

ANUNȚ LICITAȚIE PUBLICĂ

CONCEDENT: Școala Gimnazială Brestovăț, Cod Fiscal 29147850 cu sediul în Brestovăț nr. 20A, Jud. Timiș, Tel. 0256 231 461 și 0732 970 690, e-mail: scoalgimnazialabrestovat@yahoo.com persoană contact: director Rodica - Fîruța DOBRA.

OBIECTUL ARENDĂRII: Se organizează licitație publică pentru arendarea următoarelor terenuri agricole proprietatea Școlii Gimnaziale Brestovăț, situate pe raza UAT Brestovăț, împărțite în trei loturi indivizibile: **LOT 1 (TP Nr. 60739/38/29.10.2003) = 12,18 ha, extravilan sat Coșarii, nr. top. 685/1/1 - arabil;** **LOT 2 (TP Nr. 59850/68/10.12.2002) = 12,18 ha, extravilan sat Lucareț (4,23 ha, nr. top. 1529/3, 1529/3 - arabil * 2,71 ha, nr. top. 1529/1/1 - arabil * 0,74 ha, nr. top. 1529:/4 - livezi * 0,09 ha, nr. top. 1530/1/2 - Fânețe * 4,39 ha, nr. top. 1527:/1 - Pdt și 0,02 ha, nr. top. 1529:/2 - Pdt);** **LOT 3 (TP Nr. 60239/5/23.12.2002) = 12,18 ha, extravilan sat Teș (10,64 ha, nr. top. 1461/1/1 - pășune * 1,50 ha, nr. top. 1447/1/1 - Pdt și 0,04 ha, nr. top. 1444/1/1 - Pdt).**

Loturile sus – menționate sunt indivizibile și se va organiza licitație distinctă pentru fiecare lot.

Terenurile vor fi folosite ca și pășune chiar dacă din punct de vedere juridic au altă încadrare, întrucât faptic s-au transformat în pășuni și sunt folosite de zeci de ani cu această destinație.

Contractul de închiriere/arendă se încheie pe o perioadă de un cinci și se poate reînnoi, respectiv se va putea refuza reînnoirea în condițiile Art. 1848 Codul civil.

CONDIȚII DE PARTICIPARE: Pot participa persoane fizice și/sau juridice care:

- Au vechime în creșterea animalelor de cel puțin cinci ani dovedită cu înscrierea animalelor în Registrul Național al Exploatațiilor;
- Au punct de lucru cu activitate în creșterea animalelor, respectiv domiciliul și activitate în creșterea animalelor pe raza UAT Brestovăț de cel puțin cinci.

Au drept de preempțiune, la preț și în condiții egale de ofertă, în următoarea ordine:

- a) Arendașii;
- b) Arendașii și/sau proprietarii terenurilor agricole vecine cu terenul ofertat;
- c) Tinerii fermieri.

Diferențierea între preemptorii de același rang, în condiții egale de ofertă, se va face aplicând criteriile din Legea nr. 17/07.03.2014, cu modificările ulterioare.

DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE: Se regăsește în caietul de sarcini și se poate obține, la cerere, de la sediul Școlii Gimnaziale Brestovăț, din Brestovăț nr. 20A - compartimentul secretariat, persoană contact: director Rodica - Fîruța DOBRA, Tel. 0256 231 461 și 0732 970 690.

Contravaloarea documentației este de 100 lei/set și se achită numerar la casieria instituției.

DATA LIMITĂ PRIVIND SOLICITAREA CLARIFICĂRILOR: 02.03.2021, inclusiv.

DATA LIMITĂ DE DEPUNERE A OFERTELOR: 08.03.2021, inclusiv.

ADRESA LA CARE TREBUIE DEPUSE OFERTELE: Compartiment secretariat - Școala Gimnazială Brestovăț cu sediul în BRESTOVĂȚ, Nr. 20A, Jud. Timiș.

NUMĂRUL DE EXEMPLARE ÎN CARE TREBUIE DEPUȘĂ FIECARE OFERTĂ: Ofertele se depun într-un singur exemplar, în 2 plicuri sigilate; unul exterior și unul interior.

DATA ȘI LOCUL LA CARE SE VA DESFĂȘURA ȘEDINȚA PUBLICĂ DE DESCHIDERE A OFERTELOR: 12.03.2021, Ora 14,00 la sediul Școlii Gimnaziale Brestovăț din Brestovăț, Nr. 20A.

INSTANȚA COMPETENTĂ ÎN SOLUȚIONAREA LITIGIILOR: Tribunalul Timiș.


Rodica Dobra